

**UNIVERSIDAD PERUANA UNIÓN**  
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
Escuela Profesional de Arquitectura



*Una Institución Adventista*

**Estrategias para la planificación integral del territorio turístico  
en Áreas Naturales Protegidas: BPAM, Perú**

Tesis para obtener el Título Profesional de Arquitecto

**Autor:**

Ruth Anghela Nuñez Torres  
Aracelly Lizbeth Arones Huarcaya

**Asesor:**

Mg. Cristian Pedro Yarasca Aybar

**Lima, agosto del 2022**

## DECLARACIÓN JURADA DE AUTORÍA DE TESIS

**Mg. Cristian Pedro Yarasca Aybar**, de la Facultad de **Ingeniería y Arquitectura** Escuela Profesional de **Arquitectura**, de la Universidad Peruana Unión.

DECLARO:

Que la presente investigación titulada: **“ESTRATEGIAS PARA LA PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO TURÍSTICO EN ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS: BPAM, PERÚ”** constituye la memoria que presenta el (la) / los Bachiller(es) **Ruth Anghela Nuñez Torres y Arcelly Lizbeth Arones Huarcaya** para obtener el título de Profesional de **Arquitecto**, cuya tesis ha sido realizada en la Universidad Peruana Unión bajo mi dirección.

Las opiniones y declaraciones en este informe son de entera responsabilidad del autor, sin comprometer a la institución.

Y estando de acuerdo, firmo la presente declaración en la ciudad de **Lima**, al **01** día del mes de **agosto** del año **2022**



---

Mg. Cristian Pedro Yarasca Aybar

### ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS

En Lima, Ñaña, Villa Unión, a ...01...día(s) del mes de... agosto.....del año 2022..... siendo las.11:00 am, se reunieron en el Salón de Grados y Títulos de la Universidad Peruana Unión, bajo la dirección del Señor Presidente del jurado:

..... **MArch. Daniela Ayala Mariaca**... el secretario: .....**Mtro. Jhon Harol Gonzales Garay**..... y los demás miembros: ..... **Mg. Karen Sayuri Susuki Rios y Arq. Fredy Jhon Mendoza Núñez**.....y el asesor.....**Mg. Cristian Pedro Yarasca Aybar**

.....con el propósito de administrar el acto académico de sustentación de la tesis titulada **"Estrategias para la Planificación Integral del Territorio Turístico en Áreas Naturales Protegidas: BPAM, Perú".....**

de el(los)/la(las) bachiller/es: a)... **RUTH ANGHELA NUÑEZ TORRES**  
.....b)... **ARACELLY LIZBETH ARONES HUARCAYA**

conducente a la obtención del título profesional de.....

.....**ARQUITECTO**.....

(Nombre del Título Profesional)

con mención en .....

El Presidente inició el acto académico de sustentación invitando al (los)/a(la)(las) candidato(a)s hacer uso del tiempo determinado para su exposición. Concluida la exposición, el Presidente invitó a los demás miembros del jurado a efectuar las preguntas, y aclaraciones pertinentes, las cuales fueron absueltas por el(los)/la(las) candidato(a)s. Luego, se produjo un receso para las deliberaciones y la emisión del dictamen del jurado.

Posteriormente, el jurado procedió a dejar constancia escrita sobre la evaluación en la presente acta, con el dictamen siguiente:

Candidato (a): **RUTH ANGHELA NUÑEZ TORRES**

CALIFICACIÓN	ESCALAS			Mérito
	Vigesimal	Literal	Cualitativa	
APROBADO	17	B+	CON NOMINACIÓN DE MUY BUENO	SOBRESALIENTE

Candidato (b): **ARACELLY LIZBETH ARONES HUARCAYA**

CALIFICACIÓN	ESCALAS			Mérito
	Vigesimal	Literal	Cualitativa	
APROBADO	17	B+	CON NOMINACIÓN DE MUY BUENO	SOBRESALIENTE

(\*) Ver parte posterior

Finalmente, el Presidente del jurado invitó al(los)/a(la)(las) candidato(a)s a ponerse de pie, para recibir la evaluación final y concluir el acto académico de sustentación procediéndose a registrar las firmas respectivas.

\_\_\_\_\_  
Presidente  
MArch. Daniela Ayala  
Mariaca



\_\_\_\_\_  
Asesor  
Mg. Cristian Pedro  
Yarasca Aybar



\_\_\_\_\_  
Candidato/a (a)  
Ruth Anghela Nuñez Torres



\_\_\_\_\_  
Secretario  
Mtro. Jhon Harol  
González Garay

\_\_\_\_\_  
Miembro  
Mg. Karen Sayuri  
Susuki Rios

\_\_\_\_\_  
Miembro  
Arq. Fredy Jhon  
Mendoza Núñez



\_\_\_\_\_  
Candidato/a (b)  
Aracelly Lizbeth Arones Huarcaya

### **Dedicatoria**

Honro en dedicar esta tesis a toda mi familia:

A mis amados padres (**María Isabel y Ever**), a mis hermanos (**Diana y Franklin**), abuelitos (**María Eudocia, Luz, Edilberto y Tadeo**), queridos tíos (**Lindauro**) y mi novio amado (**PHF - Cant. 8:6-7**); porque son la brújula que guían mi camino, la inspiración para caminar hasta lo alto de la montaña y mi mayor consuelo cuando algo sale mal.

*Ruth Nuñez .-*

### **Dedicatoria**

Dedico esta tesis a Dios, por ser mi guía espiritual en este largo proceso, gracias a él superé los momentos difíciles y me levanté para culminar con éxito. Seguidamente a mis padres (**Joely Justina**), quienes desde niña han fomentado en mí grandes valores y me han brindado su apoyo moral económico fue vital para culminar con éxito esta carrera. Asimismo, quiero agradecer al **Ing. Niko Achamizo** por su contribución al desarrollo de la investigación mediante consejos y conocimientos compartidos. Finalmente, quiero dedicar esta tesis a todos mis amigos que me acompañaron en esta etapa de mi formación profesional.

*Aracelly Arones .-*

## **Agradecimientos**

En primer lugar, expresamos nuestra gratitud a Dios por las gracias y dones puestas en nuestras vidas.

Asimismo, agradecemos al Estado Peruano (PRONABEC) por la beca integral de estudios.

A las comunidades del Bosque de Protección Alto Mayo (BPAM) y SERNANP por la colaboración y participación durante el desarrollo de la tesis.

A la UNIVERSIDAD PERUANA UNIÓN que nos formó en ciencia, cultura y moral (proceso singular, basado en la construcción de conocimiento, la crítica y el sentido humano).

A nuestro estimado asesor Mg. Arq. Cristian Pedro Yarasca Aybar por aceptarnos realizar esta tesis bajo su dirección y el rigor que ha brindado a este trabajo, siendo guía en nuestra formación como investigadoras.

A nuestras familias Nuñez Torres y Arones Huarcaya porque nos enseñaron el significado de preservar y luchar por nuestros sueños con amor incondicional.

A nuestros docentes y amigos que siempre nos han prestado su apoyo moral y humano de este trabajo y esta profesión.

¡A todos ustedes, muchas gracias!

ARTÍCULO DE INVESTIGACIÓN

# ESTRATÉGIAS PARA LA PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO TURÍSTICO EN ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS: BPAM, PERÚ

Anghela-Nuñez Torres <sup>a</sup> Aracelly Arones-Huarcaya <sup>b</sup> Cristian Yarasca-Aybar <sup>c</sup><sup>a</sup> *Escuela Profesional de Arquitectura, Universidad Peruana Unión, Lima, Perú* <https://orcid.org/0000-0002-3050-052X><sup>b</sup> *Escuela Profesional de Arquitectura, Universidad Peruana Unión, Lima, Perú* <https://orcid.org/0000-0002-6228-053X><sup>c</sup> *Escuela Profesional de Arquitectura, Universidad Peruana Unión, Lima, Perú* <https://orcid.org/0000-0003-1950-1481>

## Resumen

El Área Natural Protegida (ANP) “Bosque de Protección Alto Mayo” (BPAM) tiene planes e instrumentos de planificación orientados a la conservación y protección de los ecosistemas/biodiversidad biológica para ser desarrollados en proyectos sostenibles. El BPAM posee atractivos turísticos en sus cinco zonas turísticas entre ellos el 24.2% están habilitados para recibir turistas, lo cual no ha permitido ofertar mayor servicios turísticos y la intervención multiescalar del territorio. Esta investigación busca proponer estrategias integrales de intervención a los usos permitidos del ANP en tres escalas “Territorio”, “Comunidad” y “Arquitectura”. Se realizó talleres participativos con los pobladores y autoridades involucrados a la administración del BPAM para el diagnóstico/recolección de datos, asimismo se utilizaron datos georreferenciados y se estudió casuísticas de proyectos territoriales sostenibles. Como resultados, los ejes dinámicos del BPAM constituyen la organización del territorio turístico a través del sistema natural (cobertura boscosa), las tres escalas territoriales por medio de patrones territoriales (conectores, elementos núcleos y nodos) y los instrumentos de planificación para desarrollar propuestas de estrategias proyectuales operativas en ANP según escala espacial. Finalmente, en la discusión se sintetiza un instrumento de intervención en ANP con potencial turístico relacionado a la conservación del territorio, acondicionamiento de las zonas turísticas y el intercambio de actividades socioeconómicas para su organización y desarrollo del turismo sostenible, a partir de activar y dinamizar sus lógicas operativas, siendo comparado con otras ANP de similar contexto natural. De esta manera, se deben considerar las estrategias de intervención en futuras investigaciones de ANPs en la amazonia.

## Palabras clave

Área Natural Protegida, atractivos turísticos, estrategias integrales, escalas territoriales, patrones territoriales e instrumentos de planificación.

## Abstract

The “Alto Mayo Protected Forest” (BPAM) Natural Protected Area (ANP) has plans and planning instruments aimed at the conservation and protection of ecosystems/biodiversity biological for be developed in sustainable projects. The BPAM has tourist attractions in its five tourist zones, of which 24.2% are set up to receive tourists, which has not allowed for the offer of more tourist services and the multi-scale intervention of the territory. This research look to propose integral strategies intervention for the permitted uses of the ANP in three scales: “Territory”, “Community”, and “Architecture”. Participatory workshops were held with the inhabitants and authorities involved in the administration of the BPAM for the diagnosis/data collection, georeferenced data were used and cases of sustainable territorial projects were studied. As a result, the dynamic axes of the BPAM constitute the organization of the tourist territory through the natural system (forest cover), the three territorial scales by means of territorial patterns (connectors, nucleus elements, and nodes), and the planning instruments to develop proposals for operational project strategies in PNAs according to spatial scale. Finally, the discussion synthesizes an intervention instrument in ANP with tourism potential related to the conservation of the territory, conditioning of the tourist zones, and the exchange of socioeconomic activities for their organization and development of sustainable tourism, based on activating and dynamizing their operational logics, being compared with other ANP of similar natural context. Thus, intervention strategies should be considered in future research on ANP in the Amazon.

## Keywords

Natural Protected Area, tourist attractions, integrated strategies, territorial scales, territorial patterns e instrumentos de planificación.