

**UNIVERSIDAD PERUANA UNIÓN**  
FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES  
Escuela Profesional de Contabilidad



**Biopsia Financiera en las Empresas Constructoras de la  
Alianza del Pacífico: Un Estudio Comparativo**

Tesis para obtener el Título Profesional de Contador Público

**Autores:**

Sheyla Patricia Padilla Gabriel  
Gisela Anabel Vargas Fuentes  
Renzo Jhair Macedo Garcia

**Asesor:**

Dr. Juan Félix Quispe Gonzales

Tarapoto, abril del 2024

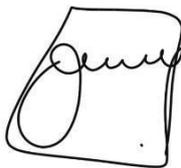
## DECLARACIÓN JURADA DE ORIGINALIDAD DE TESIS

Yo, Dr. Juan Félix Quispe Gonzales, docente de la Facultad de Ciencias Empresariales, Escuela Profesional de Contabilidad y Gestión Tributaria, de la Universidad Peruana Unión.

DECLARO:

Que la presente investigación titulada: **“Biopsia Financiera en las Empresas Constructoras de la Alianza del Pacifico: Un Estudio Comparativo”** de los autores Sheyla Patricia Padilla Gabriel, Gisela Anabel Vargas Fuentes, Renzo Jhair Macedo Garcia tiene un índice de similitud de 8 % verificable en el informe del programa Turnitin, y fue realizada en la Universidad Peruana Unión bajo mi dirección.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponde ante cualquier falsedad u omisión de los documentos como de la información aportada, firmo la presente declaración en la ciudad de Tarapoto, a los 01 días del mes de abril del año 2024



---

Dr. Juan Félix Quispe Gonzales

## ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS

En san Martín, Tarapoto, Morales, a los 01 día(s) del mes de abril del año 2024 siendo las 08:30 horas se reunieron los miembros del jurado en la Universidad Peruana Unión campus Tarapoto, bajo la dirección del (de la) Presidente(a):

Dr. Edual Delmar Santos Gutiérrez, el (la) secretario(a): Mtra. Marisol Carranza Molina y los demás miembros, Dr. Avelino Sebastián Villafuerte De La Cruz, Mtro. Carlos Daniel Rosales Bardalez, y el asesor(a): Dr. Juan Félix Quispe Gonzales, con el propósito de administrar el acto académico de sustentación de la tesis titulado:

"Biopsia Financiera en las Empresas Constructoras de la Alianza del Pacifico: Un Estudio Comparativo."

de los (las) bachiller (es): a) Sheyla Patricia Padilla Gabriel, b) Gisela Anabel Vargas Fuentes  
c) Renzo Jhair Macedo García

Conducente a la obtención del título profesional de:

Contador Público

(Denominación del Título Profesional)

El presidente inició el acto académico de sustentación invitando al (a la) / a (los) (las) candidato (a)/s hacer uso del tiempo determinado para su exposición. Concluida la exposición, el Presidente invitó a los demás miembros del jurado a efectuar las preguntas, y aclaraciones y la emisión del dictamen del jurado.

Posteriormente, el jurado procedió a dejar constancias escrita sobre la evaluación en la presente acta, con el dictamen siguiente:

Bachiller (a): Sheyla Patricia Padilla Gabriel

CALIFICACIÓN	ESCALAS			Mérito
	Vigesimal	Literal	Cualitativa	
APROBADO	18	A-	MUY BUENO	SOBRESALIENTE

Bachiller (b): Gisela Anabel Vargas Fuentes

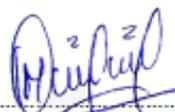
CALIFICACIÓN	ESCALAS			Mérito
	Vigesimal	Literal	Cualitativa	
APROBADO	18	A-	MUY BUENO	SOBRESALIENTE

Bachiller (c): Renzo Jhair Macedo García

CALIFICACIÓN	ESCALAS			Mérito
	Vigesimal	Literal	Cualitativa	
APROBADO	18	A-	MUY BUENO	SOBRESALIENTE

Finalmente, el Presidente del jurado invito al (a la) / (los) (las) candidato (a)/s a ponerse de pie, para recibir la evaluación final y concluir el acto académico de sustentación procediéndose a registrar las firmas respectivas.

.....  
Presidente/a

  
.....  
Secretario/a

.....  
Asesor

.....  
Miembro

.....  
Miembro

.....  
Bachiller (a)

.....  
Bachiller (b)

.....  
Bachiller (c)

## Resumen

Este estudio aborda la competitividad y la salud financiera de las empresas constructoras en los países miembros de la Alianza del Pacífico (México, Chile, Colombia y Perú), durante el período comprendido entre 2015 y 2022. Mediante un *análisis financiero* exhaustivo de los estados financieros obtenidos de las bolsas de valores de cada país, se aplicaron ratios financieros clave para evaluar el desempeño y la solvencia de estas empresas, adaptando la comparación a las distintas monedas para asegurar una valoración homogénea. La investigación adopta un diseño no experimental, descriptivo, y se sustenta en una metodología cuantitativa, analizando un total de 224 estados financieros para desentrañar tendencias y patrones de gestión financiera dentro del sector. Los resultados revelan que México se distingue por su manejo económico superior, situándolo como el país más competitivo dentro de la muestra. La investigación destaca el impacto significativo de la pandemia de COVID-19 en el sector, evidenciando cómo las variaciones en la gestión de la liquidez y el apalancamiento han influido en la resiliencia de las empresas ante crisis económicas. Este estudio contribuye a la literatura existente ofreciendo una perspectiva comparativa regional sobre la gestión financiera en el sector de la construcción, y propone recomendaciones para mejorar la competitividad y la sostenibilidad financiera. Asimismo, identifica áreas para investigaciones futuras, enfatizando la necesidad de explorar el impacto de las políticas gubernamentales y las prácticas sostenibles en la salud financiera de las empresas constructoras.

*Palabras clave: Alianza del Pacífico, empresas constructoras, análisis financiero, competitividad, COVID-19.*

---

## Abstract

This study addresses the competitiveness and financial health of construction companies in the member countries of the Pacific Alliance (Mexico, Chile, Colombia and Peru), during the period from 2015 to 2022. Through a comprehensive *financial analysis* of the financial statements obtained from the stock exchanges of each country, key financial ratios were applied to assess the performance and solvency of these companies, adapting the comparison to the different currencies to ensure a homogeneous valuation. The research adopts a non-experimental, descriptive design and is based on a quantitative methodology, analyzing a total of 224 financial statements to unravel trends and patterns of financial management within the sector. The results reveal that Mexico stands out for its superior economic management, making it the most competitive country in the sample. The research highlights the significant impact of the COVID-19 pandemic on the sector, evidencing how variations in liquidity management and leverage have influenced firms' resilience to economic crises. This study contributes to the existing literature by providing a regional comparative perspective on financial management in the construction sector, and proposes recommendations for improving competitiveness and financial sustainability. It also identifies areas for future research, emphasizing the need to explore the impact of government policies and sustainable practices on the financial health of construction companies.

*Key words: Pacific Alliance, construction companies, financial analysis, competitiveness, COVID-19.*